

AVISO No. 03 -JUNIO 2025/ CONCESIÓN

El suscrito asesor jurídico de la Capitanía de Puerto de Urabá y del Darién por medio de la presente, hace saber , que el señor **NEVARDO ANTONIO ESTRADA GONZALES**, identificado con cedula de ciudadanía número 8.423.251 de Turbo Antioquia , actuando como representante legal del establecimiento comercial Mall Caribeño, ha presentado ante esta capitanía de puerto una solicitud de concesión para el desarrollo del proyecto turístico denominado **MALL CARIBEÑO**, el cual trata de una plazoleta de comidas conformada por 05 locales comerciales en contenedores metálicos, zona de picnic o plazoleta, unidades sanitarias o baños, área de tótem e instalación de mesas y sillas para la prestación de servicios turístico asociados al turismo de sol y playa, buscando fortalecer la oferta turística del sector. La solicitud de concesión abarca un área de quinientos cuarenta y cuatro comas cero dos (544,02 m<sup>2</sup>) metros cuadrados, los cuales se ubican sobre terrenos con características técnicas de playa marítima, agua marítima y zonas de bajamar en el sector de playa dulce en el distrito de Turbo, en el departamento de Antioquia.

El área se ubica en las siguientes coordenadas así:

Tabla 1. Coordenadas área solicitada

| PTO | MAGNA COLOMBIA OESTE |             | CTM 12 ORIGEN UNICO |             | COORDENADAS WGS-84 |                   |
|-----|----------------------|-------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------------|
|     | NORTE                | OESTE       | NORTE               | OESTE       | LATITUD            | LONGITUD          |
| 1   | 1386419,572          | 1036984,931 | 2453867,814         | 4587612,723 | 8° 5' 25,023" N    | 76° 44' 31,023" W |
| 2   | 1386405,692          | 1036986,776 | 2453853,898         | 4587614,431 | 8° 5' 24,572" N    | 76° 44' 30,963" W |
| 3   | 1386392,778          | 1036986,972 | 2453840,966         | 4587614,497 | 8° 5' 24,151" N    | 76° 44' 30,957" W |
| 4   | 1386396,897          | 1036968,688 | 2453845,273         | 4587596,233 | 8° 5' 24,286" N    | 76° 44' 31,554" W |
| 5   | 1386399,419          | 1036964,496 | 2453847,841         | 4587592,06  | 8° 5' 24,368" N    | 76° 44' 31,691" W |
| 6   | 1386401,443          | 1036962,893 | 2453849,884         | 4587590,476 | 8° 5' 24,434" N    | 76° 44' 31,743" W |
| 7   | 1386406,459          | 1036963,616 | 2453854,899         | 4587591,25  | 8° 5' 24,597" N    | 76° 44' 31,720" W |
| 8   | 1386412,64           | 1036964,147 | 2453861,082         | 4587591,843 | 8° 5' 24,798" N    | 76° 44' 31,702" W |
| 9   | 1386417,855          | 1036966,07  | 2453866,284         | 4587593,821 | 8° 5' 24,968" N    | 76° 44' 31,639" W |
| 10  | 1386419,048          | 1036966,83  | 2453867,47          | 4587594,594 | 8° 5' 25,007" N    | 76° 44' 31,614" W |
| 11  | 1386421,161          | 1036969,024 | 2453869,564         | 4587596,813 | 8° 5' 25,076" N    | 76° 44' 31,543" W |

Imagen 1. imagen localización área solicitada



Por lo anterior, y dando cumplimiento al artículo 171 del decreto ley 2324 de 1984, modificado por el artículo 66 del decreto 2106 del 2019, se fija el presente aviso en las instalaciones de la capitanía de puerto de Urabá y del Darién, en la página web de la dirección general marítima ([www.dimar.mil.co](http://www.dimar.mil.co)). Igualmente, el interesado hará la publicidad de la solicitud en donde se pretende desarrollar el proyecto mediante la instalación de una valla visible de conformidad con lo establecido en la Resolución (008-2020) MD-DIMAR-SUBDEMAR-ALIT DEL 9 DE ENERO DEL 2020, emitida por la Dirección General Marítima pro el termino de 20 días calendario, y en un diario de amplia difusión regional por una sola vez, dentro del término antes mencionado. En dicho periodo se podrán oponer las personas que acrediten un interés, mediante escrito acompañado de las pruebas que sirven de fundamento a su petición ante la Capitanía de Puerto de Urabá y del Darién.

---

**CONSTANCIA DE FIJACIÓN:** Se fija el presente AVISO a los 19 días del mes de junio del año 2025 siendo las 0730R por el lapso de veinte (20) días teniendo en cuenta el artículo 66 del decreto ley 2106 de 2019 el cual modificó el artículo 171 del decreto ley 2324 de 1984 y la resolución número (0008-2020) MD-DIMAR-SUBDEMAR-ALIT DEL 9 DE ENERO DEL 2020



Asesor Jurídico Capitanía de Puerto de Urabá y del Darién

---

**CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN:** se desfija el presente AVISO a los días 08 del mes de julio del año 2025 siendo las 1800R. luego de haber permanecido fijado por el termino legal de veinte (20) días para dar cumplimiento al artículo 66 del decreto ley 2106 de 2019 el cual modificó el artículo 171 del decreto ley 2324 de 1984 y la resolución número (0008-2020) MD-DIMAR-SUBDEMAR-ALIT DEL 9 DE ENERO DEL 2020

**TFADER ANGEL DAVID CONTRERAS ROPERO**  
Asesor Jurídico Capitanía de Puerto de Urabá y del Darién

---

**AVISO No. 03 -JUNIO 2025/ CONCESIÓN**